

## Kreditabrechnung von Fr. 545'458.70 für den Ausbau der Staffelstrasse Nord, Teilstück Scharten-/Obergrundstrasse, und für den Neubau der Kanalisation

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Einwohnerrat bewilligte am 21. Oktober 1999 einen Kredit von Fr. 595'000.00 für den Ausbau der Staffelstrasse Nord, Teilstück Scharten-/Obergrundstrasse, und für den Neubau der dazugehörigen Kanalisation.

Mit den Bauarbeiten wurde im Mai 2000 begonnen. Koordiniert mit den Werkleitungsarbeiten wurden auf einer Länge von 180 m die Kanalisationsanlagen neu erstellt. Die Strasse wurde neu gestaltet und sämtliche Randabschlüsse und Belagsrestflächen komplett erneuert. Die Strassenentwässerung wurde an die neuen Gefällsverhältnisse angepasst. Die Hauptarbeiten waren im August 2001 beendet.

Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen sowie Einsicht in die Kanalfernsehaufnahmen, stellte das Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung für Umwelt, gemäss Schreiben vom 16. Oktober 2001 ebenfalls fest, dass die Bauarbeiten in Ordnung ausgeführt wurden und zu keinen Beanstandungen Anlass geben.

Es liegt nun die Kreditabrechnung mit Fr 545'458.70 (inkl. MwSt.) vor.

### I. Gegenüberstellung Kostenschätzung / abgerechnete Kosten

<b>Zusammenstellung Kreditabrechnung</b>			
<b>Arbeitsgattung</b>	<b>KV</b>	<b>Abrechnung</b>	<b>Differenz</b>
<b>Strassenbau</b>			
Baukosten Staffelstrasse	197'426.00	186'836.15	10'589.85
Baukosten Fussgänger - Veloweg	15'000.00	10'589.75	4'410.25
Vermessung und Vermarkung	9'000.00	52.20	8'947.80
Projekt- und Bauleitung	19'000.00	18'225.00	775.00
Verschiedenes und Unvorhergesehenes	8'000.00	2'933.60	5'066.40
Mehrwertsteuer und Rundungsbetrag	17'574.00	14'972.00	2'602.00
<b>Total</b>	<b>266'000.00</b>	<b>233'608.70</b>	<b>32'391.30</b>
<b>Kanalisation</b>			
Baukosten	278'090.00	264'390.40	13'699.60
Projekt- und Bauleitung	18'000.00	18'225.00	-225.00
Verschiedenes und Unvorhergesehenes	9'000.00	8'752.90	247.10
Mehrwertsteuer und Rundungsbetrag	23'910.00	20'481.70	3'428.30
<b>Total</b>	<b>329'000.00</b>	<b>311'850.00</b>	<b>17'150.00</b>
<b>Total Strasse und Kanalisation</b>	<b>595'000.00</b>	<b>545'458.70</b>	<b>49'541.30</b>

## II. Begründung Kostenabweichungen

Der Fussgänger- und Velowegverbindung Staffel-/Weinbergstrasse konnte als untergeordnete Wegverbindung naturnah ohne Belag ausgeführt werden. Dadurch konnten diese Kosten um ca. 30 % gesenkt werden.

Da die Strassenarbeiten mit der Neudefinition der Grenze zu Gunsten des Neubaus der HPS koordiniert wurden, mussten die Vermarktungsarbeiten dem Verpflichtungskredit HPS als Verursacherin belastet werden.

Da für die Kanalisation teilweise mit Kombigräben - mit anderen Werken zusammen - gearbeitet werden konnte, sind die Kosten tiefer ausgefallen als ursprünglich angenommen.

## III. Kostenanteil Kanalisation am Strassenbau

Der Kanalbau hat gestützt auf das Verursacherprinzip die Grabenkosten bis oberkant Belag zu übernehmen. Somit muss dem Eigenwirtschaftsbetrieb Kanalisation aufgrund der mittleren Grabenlängen bzw. Grabenbreiten ca. 40 % der Strassenbaukosten belastet werden.

### Anteil Kanalisation am Strassenbau

<b>Strasse Grundwert 100%</b>	Strassenlänge [m]	185
	mittlere Strassenbreite [m]	7
	totale Strassenfläche (100 %)	1'295
<b>Anteil Kanalisation 40 %</b>	Kanallänge [m]	185
	mittlere Grabenbreite [m]	2.8
	Flächenanteil Kanalisation an Strasse [m <sup>2</sup> ]	518
<b>Anteil Strasse 60 %</b>		777

Aufteilung der Gesamtkosten auf Strassenbau und Eigenwirtschaftsbetrieb Kanalisation:

<b>Strassenbau</b>	
Anteil Strassenbau 60 %	Fr. 140'165.20
<b>Kanalisation</b>	
Anteil Strassenbau 40 %	Fr. 93'443.50
Kanalisation 100 %	Fr. 311'850.00
<b>Total Strasse und Kanalisation</b>	<b>Fr. 545'458.70</b>

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat folgenden Beschluss zu fassen:

## **BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES**

Die Kreditabrechnung von Fr 545'458.70 (inkl. MwSt.) für den Ausbau der Staffelstrasse Nord, Teilstück Scharfen-/Obergrundstrasse, und für den Neubau der dazugehörigen Kanalisation wird genehmigt.

Wettingen, 21. Februar 2008

### **Gemeinderat Wettingen**

Dr. Markus Dieth  
Gemeindeammann

Sibylle Hunziker  
Gemeindeschreiber-Stv.