

30. Dezember 2020

**Wettingen, Etzelstrasse Berninastrasse Eigerstrasse und Lägernstrasse  
Werkleitungs- und Strassenoberbausanierung  
Baubeginn**

Sehr geehrte Damen und Herren

Mit Schreiben vom 30. April 2020 haben wir die Grundeigentümer im direkten Baustellenperimeter über das Bauprojekt der Sanierung Etzel-, Bernina-, Eiger- und Lägernstrasse informiert.

Im Oktober 2020 konnte die öffentliche Auflage abgeschlossen und vom Gemeinderat die Baubewilligung erteilt werden. Im Anschluss wurden die Bauarbeiten an die Aarvia Bau AG, Wettingen, vergeben.

Die Projektierungsarbeiten für die Werkleitungs- und Strassenoberbausanierung Etzel-, Bernina-, Eiger- und Lägernstrasse in Wettingen sind fertiggestellt.

**Am Montag, 18. Januar 2021 wird die Firma Aarvia Bau AG, Wettingen, mit den Bauarbeiten beginnen.**

Zu Baubeginn werden vor dem Baustellenperimeter Informationstafeln mit Kontaktadressen, Richtbauprogramm, Situationsplan und aktuellen Informationen aufgestellt und mit dem Bauverlauf periodisch aktualisiert.

Das Projekt umfasst die Erneuerung der öffentlichen Kanalisation, der Werkleitungen sowie des Strassenoberbaus. Weiter werden die Abschlüsse ersetzt und zum Schluss erfolgt der Belags einbau sowie allfällige Markierungsarbeiten.

Im Zusammenhang mit der Belagssanierung müssen in der Regel auch die Randabschlüsse zu den Liegenschaften neu versetzt werden. Gemäss Baugesetz müssen Einfriedungen wie Hecken oder Zäune einen Mindestabstand von 60 cm zum Strassenrand einhalten und sollen vom Eigentümer derart unterhalten werden, dass sie zu keinem Zeitpunkt den öffentlichen Strassenraum beeinträchtigen. Bei verschiedenen Liegenschaften sind die vorgeschriebenen Abstände leider nicht eingehalten.

Für die Erstellung des Strassenkörpers sind unter Umständen Eingriffe bis zirka 50 cm im Bereich der privaten Liegenschaften erforderlich.

Das mit den Bauarbeiten beauftragte Unternehmen wird versuchen, die Eingriffe so gering wie möglich zu halten und die Bereiche anschliessend wieder fachgerecht instand zu stellen. Wir bitten Sie jedoch um Verständnis, wenn - je nach Situation - zu dicht stehende Hecken oder Zäune für die Dauer der Arbeiten entfernt werden müssen.

**Bitte schneiden Sie Ihre Hecken während der Bauzeit regelmässig zurück insofern diese in den Strassenraum ragen.**

Die Bauarbeiten werden überwiegend unter abschnittsweiser Sperrung der gesamten Strassenbreite in mehreren Etappen ausgeführt. Die direkte Zufahrt zu Ihrer Liegenschaft wird in diesen Bauphasen daher nicht oder nur eingeschränkt möglich sein. Der Zugang zu Ihrer Liegenschaft bleibt jedoch jederzeit gewährleistet. Aufgrund der Einschränkungen bei der Liegenschaftszufahrt durch das Projekt werden Ihnen Parkkarten (siehe Beilage) zur Verfügung gestellt. Der Bauunternehmer wird Sie über die Details der örtlichen Einschränkungen jeweils rechtzeitig informieren.

Für Anstösser und Fussgänger ist der Durchgang und Zugang zu den Liegenschaften immer gewährleistet. Unumgängliche Erschwernisse werden durch die Bauleitung vorgängig mit den Betroffenen abgesprochen und durch Umleitungen signalisiert.

Für die Ausführung der Arbeiten wird mit einer Bauzeit von rund 8 Monaten gerechnet. Die gesamten Bauarbeiten sollten voraussichtlich bis Ende 3. Quartal 2021 abgeschlossen sein (inkl. Deckbelagseinbau).

**Da die Kehricht- und Grüngutfahrzeuge während der Bauarbeiten nicht alle Liegenschaften direkt anfahren können, bitten wir Sie, den Grüngutcontainer mit Ihrer Hausnummer zu beschriften und den Kehricht sowie die Grünabfuhr zu den jeweiligen Abholtermin (bis 7:00 Uhr morgens) an einem der markierten Sammelpunkte (siehe Übersichtsplan) zu deponieren.**

Wir bitten Sie um Verständnis für die mit den Baumassnahmen verbundenen Unannehmlichkeiten und stehen Ihnen für Auskünfte und Hinweise gerne zur Verfügung.

#### Bauherrschaften

Einwohnergemeinde Wettingen, Alberich Zwyssigstrasse 76, 5430 Wettingen

vertreten durch die Bau- und Planungsabteilung (Federführung)

Strassenbau / Kanalisation	Peshwar Rashid
E-Mail	peshwar.rashid@wettingen.ch
Telefon	056 437 73 11

Elektrizitäts- und Wasserwerk Wettingen AG, Fohrhölzlistrasse 11, 5430 Wettingen

Elektrizitätswerk	Markus Brunner
E-Mail	markus.brunner@ewwag.ch
Medienversorgung	056 437 20 99
Wasserwerk	Laurent Huelin
E-Mail	laurent.huelin@ewwag.ch
Telefon	056 437 20 99

UPC Schweiz GmbH, Belpstrasse 36, 3007 Bern

Medienversorgung	Fred Schranz
E-Mail	fred.schranz@upc.ch
Telefon	058 388 31 08

Swisscom Schweiz AG, Postfach, 5081 Zürich

Telefon Michael Hohaus  
E-Mail michael.hohaus@swisscom.com  
Telefon 058 224 57 17

Projekt- und Bauleitung

Gähler und Partner AG, Sonnenbergstrasse 1, 5430 Wettingen

Projekt- und Bauleitung Matthias Brändli  
E-Mail M.Braendli@gpag.ch  
Telefon 056 200 95 61

Bauunternehmung

Aarvia Bau AG, Mythenstrasse 4, 5430 Wettingen

Bereichsleiter Nils Meier  
E-Mail nils.meier@aarvia.ch  
Telefon 058 252 50 82

**Dieses Schreiben geht an alle Liegenschaftseigentümer im Baustellenperimeter.  
Bitte leiten Sie das Schreiben auch allfälligen Mietern zur Kenntnisnahme weiter.**

Freundliche Grüsse

**Gemeinde Wettingen**



Jlko Müller  
Leiter Bau + Planung



Peshwar Rashid  
Fachspezialist Tiefbau

Beilagen:

- Übersichtsplan Bauetappen
- Parkgenehmigung (Parkkarte)



Etappe 1  
Berninastrasse Kanalisation  
Januar bis Februar 2021

This map illustrates the construction phases for the Berninastrasse, Etzelstrasse, and Eigerstrasse areas. The map shows a grid of streets with house numbers and property boundaries. Construction phases are indicated by colored lines and areas:

- Etappe 1: Berninastrasse Kanalisation** (January bis Februar 2021) - Located in the top left, near the intersection of Berninastrasse and Etzelstrasse.
- Etappe 2: Abfallsammelpunkt Etappe 1** (Februar bis Mai 2021) - Located in the top left, near the intersection of Berninastrasse and Etzelstrasse.
- Etappe 3: Abfallsammelpunkt Etappe 2** (Mai 2021) - Located in the bottom right, near the intersection of Lägerstrasse and Etzelstrasse.
- Etappe 4: Berninastrasse Werkleitungen und Oberbau** (Mai - Juni 2021) - Located in the middle left, along Berninastrasse.
- Etappe 5: Eigerstrasse Teil 2** (August 2021) - Located in the middle, along Eigerstrasse.
- Etappe 6: Abfallsammelpunkt Etappe 3** (Mai 2021) - Located in the bottom right, near the intersection of Lägerstrasse and Etzelstrasse.
- Standort Abfallsammelpunkt Etappe 1** (Berninastrasse Kanalisation)
- Standort Abfallsammelpunkt Etappe 2** (Etzelstrasse mit Kindergestaltung)
- Standort Abfallsammelpunkt Etappe 3** (Lägerstrasse)
- Standort Abfallsammelpunkt Etappe 4** (Etzelstrasse mit Kindergestaltung)
- Standort Abfallsammelpunkt Etappe 5** (Eigerstrasse Teil 1)
- Standort Abfallsammelpunkt Etappe 6** (Eigerstrasse Teil 2)