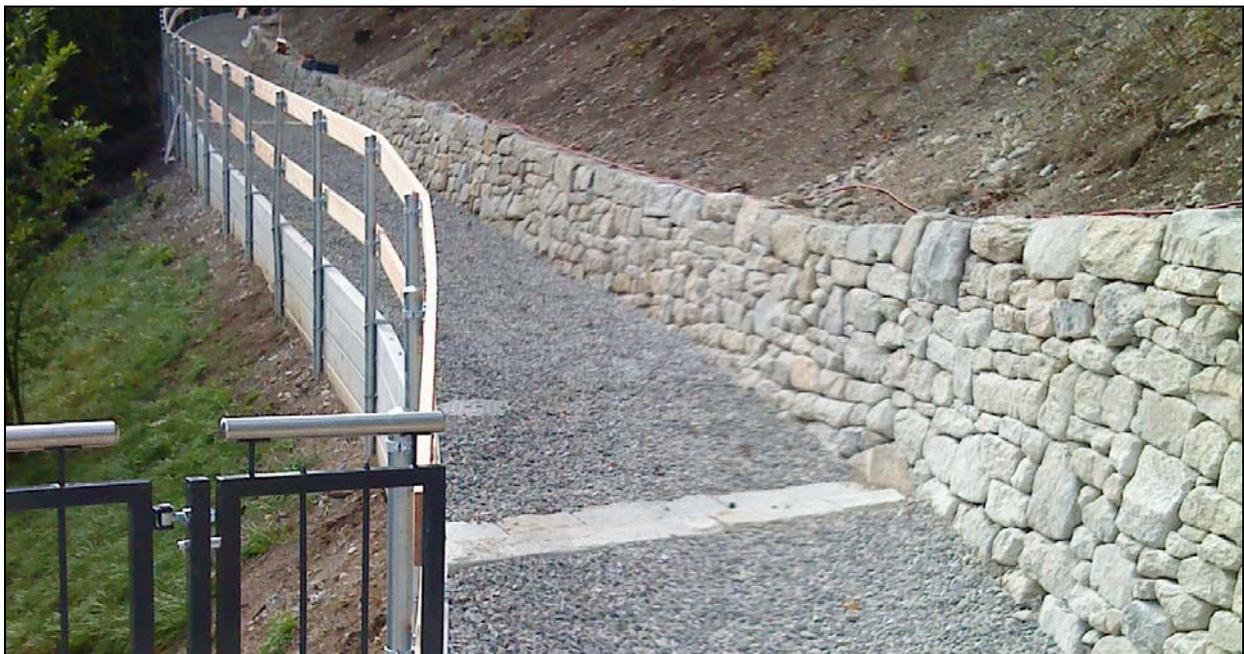


Kreditabrechnung von Fr. 175'190.85 für die Realisierung einer Fusswegverbindung zur Wehrkrone des ewz Kraftwerks Kreditabrechnung von Fr. 175'190.85 für die Realisierung einer Fusswegverbindung zur Wehrkrone des ewz Kraftwerks

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Einwohnerrat bewilligte am 15. Mai 2008 einen Kredit in Höhe von Fr. 225'960.00 (inkl. MwSt.) für die Erstellung einer Fusswegverbindung zur Wehrkrone des ewz Kraftwerks an der Limmat.



Die Bauarbeiten wurden im Sommer 2008 durchgeführt und am 23. September 2008 mit der mängelfreien Abnahme abgeschlossen. Die Umgebungs- und Pflanzarbeiten im umliegenden Waldgebiet erfolgten im Frühjahr 2009.

Der Gesamtbetrag der ausgeführten Arbeiten beläuft sich auf Fr. 195'190.85 (inkl. MwSt.). Das entspricht einer Unterschreitung des bewilligten Kreditrahmens von Fr. 30'769.30.

Durch die Realisierung einer hangseitig gelegenen - ökologisch wertvollen - Trockensteinmauer, beteiligte sich das ewz an den Erstellungskosten mit einem Anteil von Fr. 20'000.00. Die Nettoinvestitionskosten für die Einwohnergemeinde liegen somit bei Fr. 175'190.85 (inkl. MWST).

I. Gegenüberstellung Kostenvoranschlag / Kosten

	Kosten-voranschlag [Fr.]	Kosten [Fr.]	Abweichung [Fr.]	
Forstarbeiten				
Rodung	2'000.00	1'524.75	-475.25	
Aufforstung und Bepflanzung	1'000.00	1'212.90	+212.90	
Bauarbeiten				
erschwerter Installation	10'000.00	0.00	-10'000.00	
Ribbertmauer und Aushub	75'000.00	72'606.70	-2'393.30	
Trockenmauer und Hinterfüllen	48'000.00	51'730.00	+3'730.00	
Erstellen des Belags	5'000.00	6'072.00	+1'072.00	
Liefern und montieren Geländer	15'000.00	9'473.30	-5'526.70	
Planerleistungen				
Projekt & Bauleitung	25'000.00	23'200.00	-1'800.00	
Landschaftsplanerische Begleitplanung	6'000.00	5'377.50	-622.50	
Nebenkosten	2'000.00	923.40	-1'076.60	
Diverses				
Verschiedenes & Unvorhergesehenes	21'000.00	10'865.80	-10'134.20	
Total				
Gesamtkosten für die Kostenträger	210'000.00	182'986.35	-27'013.65	
Mehrwertsteuer zum Satz von 7.60	15'960.00	(*) 12'204.50		
Kosten für die Kostenträger (inkl. MWST)	225'960.00	195'190.85	-30'769.15	-13.6 %
Kostenbeteiligung des ewz		-20'000.00		
Gesamtkosten für die Einwohnergemeinde	225'960.00	175'190.85	-50'769.15	-22.5 %

(*) Einige Verrechnungspositionen sind nicht mehrwertsteuerpflichtig.

II. Begründung der Kostenabweichungen

Rodung / Aufforstung

Die Rodung und Aufforstung wurden durch den Gemeindeförster durchgeführt. Die projektierten Kosten für Rodung und regionenkonformer Bepflanzung wurden um ca. 9 % unterschritten.

Erschwerte Installation

Im Kostenvoranschlag für den Kreditantrag wurde die Erschliessung der Baustelle über den schmalen Fussweg auf Seite von Wettingen vorgesehen. Die erschwerte Zugänglichkeit hätte insbesondere bei der Erstellung der Trockensteinmauer deutlich höhere Installations- und Transportkosten verursacht. Durch die enge Kooperation mit dem Kraftwerksbetreiber ewz war es jedoch möglich, den effizienteren Zugang über die Wehrkrone des Wasserkraftwerks zu nutzen. Daher konnte diese Kostenposition unbenutzt bleiben.

Ribbertmauer und Aushub

Die Kosten lagen im erwarteten Rahmen.

Trockenmauer und Hinterfüllung

Die Erstellung der Trockenmauer produzierte geringfügig höhere Kosten als angenommen. Durch das sehr unwegsame und steile Gelände war die genaue Vorschätzung der Kubaturen schwierig. Es musste mehr Erd- und Wurzelmaterial abtransportiert werden als vorgesehen. Dadurch mussten insgesamt mehr Trockenmauersteine verbaut werden und mehr Erdmaterial zum Hinterfüllen angeliefert werden.

Belag

Die Kosten lagen im erwarteten Rahmen.

Geländer

Für die Erstellung des Geländers entstanden etwa 1/3 geringere Kosten als vorgesehen, da durch die Verwendung des System Ribbert (anstelle von Steinkörben) auf die Erstellung von Betonfundamenten für die Geländerpfeiler verzichtet werden konnte.

Verschiedenes und Unvorhergesehenes

Es traten keine wesentlichen Projektänderungen oder unvorhergesehene Probleme auf. Daher blieb die Kostenreserve grösstenteils unbenutzt.

Kostenbeteiligung ewz

Aufgrund der Realisierung der ökologisch wertvollen und ästhetisch ansprechenden Trockensteinmauer beteiligte sich das ewz mit Fr. 20'000.00 an den Erstellungskosten. Damit wurde der Kostenanteil für die Einwohnergemeinde um weitere 10 % zum Kostenvoranschlag reduziert.

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat folgenden Beschluss zu fassen:

BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES

Die Kreditabrechnung in Höhe von Fr. 175'190.85 für die Erstellung der Fusswegverbindung zur Wehrkrone des ewz Wasserkraftwerks über die Limmat wird genehmigt.

Wettingen, 18. März 2010

Gemeinderat Wettingen

Dr. Markus Dieth
Gemeindeammann

Daniela Betschart
Gemeindeschreiber-Stv.