

## **Kreditabrechnung von Fr. 454'859.55 für die Erneuerung und Sanierung Altenburgstrasse, Abschnitt Mythenstrasse bis Zentralstrasse**

---

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

### **Das Wichtigste in Kürze**

Schutzzonenanforderungen und Kapazitätsengpässe machten einen Ersatz der bestehenden Abwasseranlage im Projektperimeter notwendig. Mit den Bauarbeiten wurde seitens des Elektrizitäts- und Wasserwerkes auch die Wasserleitung ersetzt. Die Bauarbeiten konnten termingerecht abgeschlossen werden.

Die Gesamtkosten für Abwasser und Strassenbau betragen Fr. 454'859.55, was einer Kostenüberschreitung von 2.8 % entspricht.

### **I. Ausgangslage**

Der Einwohnerrat bewilligte am 28. Juli 2007 einen Kredit von Fr. 442'500.00 für die Erneuerung und Sanierung der Kanalisation und die Wiederinstandstellung der Altenburgstrasse im Abschnitt Mythenstrasse bis Zentralstrasse.

Mit den Bauarbeiten wurde Mitte September 2007 begonnen. Aufgrund guter Wetterverhältnisse konnten die Bauarbeiten, entsprechend dem ehrgeizig definierten Bauprogramm, bis Mitte Dezember 2007 und bis auf den Deckbelagseinbau abgeschlossen werden. In dieser Zeit erfolgte auf einer Länge von 165 m der Ersatz der alten Kanalisationsleitungen, teilweise aufgrund der Lage in der Grundwasserschutzzone SII, Bettleren, im Doppelrohrsystem sowie der Ersatz der Wasserleitung seitens des EWW. Als Folge dieser Werkleitungsarbeiten wurden sämtliche Strassenrandabschlüsse sowie der Asphaltbelag erneuert. Mitte Juni 2008 wurde dann abschliessend der noch fehlende Deckbelag eingebracht.

Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen sowie Einsicht in die Kanalfernsehaufnahmen stellt das Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung für Umwelt, gemäss Schreiben vom 12. November 2008 fest, dass die Bauarbeiten in Ordnung ausgeführt wurden.

## II. Kosten

<b>Arbeitsgattung</b>	<b>Kredit Antrag</b> Positionen ohne MwSt.	<b>Abrechnung</b> Positionen mit MwSt.	<b>Differenz</b>
Installation, Abbrüche, Regie etc.	55'000.00	53'927.05	-1'072.95
Baugruben und Erdbau	27'000.00	43'664.40	16'664.40
Foundationsschichten	32'000.00	30'698.70	-1'301.30
Pflästerungen und Abschlüsse	27'700.00	23'857.20	-3'842.80
Belagsarbeiten	63'700.00	80'376.05	16'676.05
Kanalisation und Entwässerungen	151'700.00	182'703.05	31'003.05
Diverses und Unvorhergesehenes	18'000.00	20'163.80	2'163.80
Gärtnerarbeiten, Zäune, Prüfungen	16'000.00	14'490.60	-1'509.40
Projekt und Bauleitung	20'050.00	22'120.05	2'070.05
7.6 % MwSt.	31'350.00	-	-
<b>Kosten Zwischentotal</b>	<b>442'500.00</b>	<b>472'000.90</b>	<b>29'500.90</b>
Vorsteuerabzug Abwasser		-17'141.35	-
<b>Gesamtkosten</b>	<b>442'500.00</b>	<b>454'859.55</b>	-

Die bei einzelnen Positionen ausgewiesenen Kostenüberschreitungen lassen sich wie folgt begründen:

### Baugruben und Erdbau

- Im Bereich der Zentralstrasse musste die Grabensicherung infolge rolligem Material mit Kanaldielen gesichert werden.

### Belagsarbeiten

- Im Bereich der Tiefgaragen-Ausfahrt der Hochhausüberbauung wurde ein verstärkter Belageinbau vorgenommen.

### Kanalisation und Entwässerungen

- Anstelle der üblich verwendeten Betonschächte wurden die mit dem Rohrsystem integrierten, glasfaserverstärkten Schachtbauten (HOBAS-Einstiegschächte) verwendet. Die Umstellung erfolgte aufgrund von Erfahrungen bei Druckprüfungen der Schachtbauten beim Projekt Ryffel-/Rankstrasse.

Gestützt auf das Verursacherprinzip sind die Kosten auf den Strassenbau und den Eigenwirtschaftsbetrieb Abwasser aufzuteilen. Wie üblich werden dem Kanalbau die Grabarbeiten inklusive Belagsanteil bis Deckbelag verrechnet.

Abwasser (Eigenwirtschaftsbetrieb)	225'844.05
Strassenbau	229'015.50
<b>Gesamtkosten Kanalisation und Strasse</b>	<b>454'859.55</b>

## III. Schlussbemerkung

Die ausgeführten Bauarbeiten konnten ohne grössere Probleme und termingerecht umgesetzt werden. Die Kostenüberschreitung beträgt 2.8 %.

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat folgenden Beschluss zu fassen:

## **BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES**

Die Kreditabrechnung von Fr. 454'859.55 für die Erneuerung und Sanierung der Kanalisation sowie die Wiederinstandstellung der Altenburgstrasse im Abschnitt Mythenstrasse bis Zentralstrasse wird genehmigt.

Wettingen, 7. Oktober 2010

**Gemeinderat Wettingen**

Dr. Markus Dieth  
Gemeindeammann

Urs Blickenstorfer  
Gemeindeschreiber