

Kostenschätzung (+/- 25%) der Umsetzungsmassnahmen

Grundlage: Ausmass Konzeptplan vom Oktober 2023

Bereich	Beschrieb Massnahmen	Einheit	Quantität	Total
<b>Wegsystem</b>	Abbruch Muldengrube (Beton) inkl. Entsorgung	Budget	1	CHF 6'500
	Erstellung provisorischer Kiesweg o/Randabschluss	m2	75	CHF 4'350
<b>Lindenplatz</b>	Anschluss Infrastruktur (Strom, Abwasser, Frischwasser)	Budget	1	CHF 12'000
	Lieferung und Montage Veloparksystem (nicht überdacht)	Budget	1	CHF 5'000
<b>Schild 1 + Belvedere</b>	Abfräsen Markierung Parkplätze blau	m	30	CHF 480
	Demontage Grabsteine inkl. Zwischenlagerung	Stück	15	CHF 600
<b>Schilder 1, 2, 4</b>	Erstellung und Pflege Rasenfläche (Vegetationswechsel mittels Einsaat)	m2	2050	CHF 2'460
	Lieferung und Pflanzung Bäume inkl. Baumgrube	Stück	2	CHF 11'000
	Erstellung Nutzungskonzept mit 2 Teilen: Teil 1 Gemeinde	Budget	1	CHF 6'000
	Erstellung Nutzungskonzept mit 2 Teilen: Teil 2 Dritte	Budget	1	CHF 6'000
	Umpflanzung Kleinbäume inkl. neuen Baumgruben	Stück	6	CHF 12'000
<b>Parterre</b>	Reparatur best. Asphaltbelag (ca. 10% von Bestand)	m2	55	CHF 4'400
	Pflanzplanung, Lieferung und Pflanzung Wildpflanzen Mitte	m2	1140	CHF 9'120
	Erstellung ökologisch wertvolle Randbereiche	m2	1390	CHF 16'680
	Setzung/Inszenierung Grabsteine	Stück	15	CHF 1'050
	Umpflanzung Kleinbäume inkl. neuen Baumgruben	Stück	2	CHF 4'000
	Lieferung und Pflanzung Bäume inkl. Baumgruben	Stück	7	CHF 38'500
<b>Optionale Ergänzung Projekt HWS</b>	Erstellung Böschungsfläche	m2	170	CHF 5'100
	Erstellung Sitzstufen	m	15	CHF 6'750
	Gestaltung Bachlauf und Retentionsbereiche	m2	145	CHF 7'975
	Lieferung und Pflanzung Stauden (ca. 80% der Grünflächen)	m2	275	CHF 12'375
			Reserve	20%
				CHF 34'468
			Massnahmen Etappe 1	CHF 206'808
			Honorar	CHF 31'020
			Nebenkosten (von Honorar)	CHF 1'550
			<b>Total Umsetzung Etappe 1 exkl. MwSt.</b>	<b>CHF 239'378</b>
			MwSt.	CHF 19'390
			<b>Total Umsetzung Etappe 1 inkl. MwSt.</b>	<b>CHF 258'768</b>

Bereich	Beschrieb Massnahmen	Einheit	Quantität	Total
<b>Wegsystem</b>	Durchbrüche Mauer h = 200cm inkl. Entsorgung	m3	3.3	CHF 1'155
	Zurückbohren von Armierungseisen und Verschliessung Oberfläche	m2	1.3	CHF 370
	Betonarbeiten für Gestaltung der neuen Eingänge	m2	1.3	CHF 1'584
	Abbruch Plattenwege inkl. Zwischenlagerung	m2	100	CHF 7'500
	Erstellung Plattenbelag, Wiederverwendung Platten	m2	35	CHF 3'325
	Erstellung Kiesbelag ohne Randabschluss	m2	135	CHF 7'830
<b>Schilder 1 - 5</b>	Aufhebung der Grabfelder (Grabesruhe abwarten)	m2	150	CHF 6'000
	Abbruch Kiesweg inkl. Zwischenlagerung	m2	65	CHF 4'225
	Rodung Formhecken, h = ca. 100 cm	m	65	CHF 2'600
	Fläche humuisieren und Ansäen	m2	65	CHF 1'495
	Erstellung und Pflege Rasenfläche (Vegetationswechsel mittels Einsaat)	m2	3055	CHF 3'666
	Erstellung und Pflege Blumenwiese (Vegetationswechsel mittels Einsaat)	m2	1490	CHF 1'788
	Lieferung und Pflanzung Bäume inkl. neuen Baumgruben	Stück	2	CHF 11'000
	Erstellung Nutzungskonzept Schilder 2 - 5	Budget	1	CHF 6'000
<b>Lindenplatz</b>	Planung und Baubewilligung Neubau öffentliche WC-Anlage	Budget	1	CHF 6'500
		Reserve	20%	CHF 13'008
	Massnahmen Etappe 2			CHF 78'045
	Honorar		15%	CHF 11'705
	Nebenkosten (von Honorar)		5%	CHF 585
	<b>Total Umsetzung Etappe 2 exkl. MwSt.</b>			<b>CHF 90'335</b>
	MwSt.		8.1%	CHF 7'315
	<b>Total Umsetzung Etappe 2 inkl. MwSt.</b>			<b>CHF 97'650</b>

## ETAPPE 3

Bereich	Beschrieb Massnahmen	Einheit	Quantität	Total
<b>Wegsystem</b>	Abbruch Kiesweg inkl. Zwischenlagerung	m2	120	CHF 7'800
	Rodung Formhecken, h = ca. 100 cm	m	60	CHF 2'400
	Reparatur best. Asphaltbelag (ca. 10% von Bestand)	m2	10	CHF 800
	Instandstellung Kiesweg ohne Randabschluss	m2	272	CHF 3'264
	Erstellung Kiesweg ohne Randabschluss	m2	675	CHF 39'150
	Fläche humuiseren und Ansäen	m2	115	CHF 2'645
	Umpflanzung Sträucher in Randbereiche zukünftiges Parterre	m2	100	CHF 4'500
	Lieferung und Pflanzung Bäume inkl. neuen Baumgruben	Stück	1	CHF 5'500
<b>Schild 1 und 3</b>	Lieferung und Montage Möblierung	Budget	1	CHF 40'000
<b>"forêt des enfants"</b>	Abbruch provisorischer Weg	m2	75	CHF 3'375
	Erstellung Kiesweg ohne Randabschluss	m2	255	CHF 13'515
	Vorbereitung Grünfläche zur Anpflanzung (Hedera helix)	m2	800	CHF 12'000
	Lieferung und Montage Kleinspielgeräte	Budget	1	CHF 20'000
	Lieferung und Montage Sitzbänke	Stück	2	CHF 16'000
	Lieferung und Pflanzung Bäume inkl. neuen Baumgruben	Stück	14	CHF 77'000
	Lieferung und Pflanzung Bodendecker/Stauden	m2	800	CHF 52'000
<b>Lindenplatz</b>	Realisierung Neubau öffentliche WC-Anlage	Budget	1	CHF 180'000
	Schliessung Zugang WC UG Friedhofschulhaus inkl. Vorabklärungen	Budget	1	CHF 23'000
			Reserve	20% <u>CHF 100'590</u>
			Massnahmen Etappe 3	CHF 603'540
			Honorar	15% CHF 90'530
			Nebenkosten (von Honorar)	5% CHF 4'525
<b>Total Umsetzung Etappe 3 exkl. MwSt.</b>				<b>CHF 698'595</b>
			MwSt.	8.1% CHF 56'585
			<b>Total Umsetzung Etappe 3 inkl. MwSt.</b>	<b>CHF 755'180</b>

Bereich	Beschrieb Massnahmen	Einheit	Quantität	Total
Belvedere	Abbruch Verbundstein exkl. Koffer	m2	205	CHF 3'690
	Asphaltbelag neu auf best. Koffer ohne Randabschluss	m2	45	CHF 2'925
	Granitmosaik neu auf best. Koffer ohne Randabschluss	m2	160	CHF 21'600
	Raum 1: Rückbau öffentliche WC-Anlage	Budget	1	CHF 15'000
	Raum 1: Bereitstellung Infrastruktur (Strom, Abwasser, Frischwasser, Arbeitsflächen, Lavabo, Kühlschrank, mobile Herdplatten)	Budget	1	CHF 55'000
	Raum 2: Sanierung Erdgeschoss / kleinere Ergänzungen	Budget	1	CHF 20'000
	Instandsetzung UG zu Lagerzwecken	Budget	1	CHF 20'000
	Lieferung Möblierung	Budget	1	CHF 25'000
	Bauliche Sanierungen: BKP 2 / Tragstruktur Oberflächenbehandlung	Budget	1	CHF 15'000
	Bauliche Sanierungen: BKP 2 Eindachung inkl. Gerüst	Budget	1	CHF 32'000
Schild 1	Erstellung Petanque-Bahn (Oberfläche)	m2	100	CHF 12'500
Lindenplatz	Abbruch Asphalt exkl. Kofferung inkl. Entsorgung / Annahme Asphaltdicke bis 10 cm	m2	505	CHF 53'025
	Reserve Entsorgung PAK-belasteter Belag	t	125	CHF 15'000
	Vergrösserung best. Baumgruben	m2	130	CHF 3'250
	Erstellung einheitliche Pflasterung über ganze Fläche auf best. Kofferung	m2	1820	CHF 336'700
	Markierung private Parkfelder gelb	m	25	CHF 450
	Erstellung Baumgrube (4x4m in best. Asphalt)	m2	20	CHF 3'700
Alte Schmiede	Lieferung und Montage Sitzbänke	Stück	2	CHF 16'000
	Lieferung und Pflanzung Baum	Stück	1	CHF 5'500
Strassenräume	Entsprechende Massnahmen nach Abklärungen zur Integration in Konzept	-	-	unbekannt
Strassenräume	Entsprechende Massnahmen nach Entscheid Tempo-Regime/Entwicklungsansatz	-	-	unbekannt
			Reserve	20% CHF 131'270
			Weitere Massnahmen	CHF 787'610
			Honorar	15% CHF 118'140
			Nebenkosten (von Honorar)	5% CHF 5'905
			<b>Total Weitere Massnahmen exkl. MwSt.</b>	<b>CHF 911'655</b>
			MwSt.	8.1% CHF 73'845
			<b>Total Weitere Massnahmen inkl. MwSt.</b>	<b>CHF 985'500</b>
Total Massnahmen inkl. MwSt.				CHF 2'097'098