

## Fraktionsbericht

---

**Einwohnerratssitzung vom**

**4. Dezember 2025**

---

Zum Abschluss behandelt der Einwohnerrat das wohl wichtigste Geschäft dieser endenden Legislatur. Mit der Revision der Allgemeinen Nutzungsplanung (ANUP) modernisiert und verbessert Wettingen den Bauzonenplan, den Kulturlandplan sowie die Bau- und Nutzungsordnung (BNO).

Die Fraktion der GLP ist mit der vorliegenden Revision der ANUP grundsätzlich sehr zufrieden. Besonders begrüsst die GLP die Einführung der Grünflächenziffer. Damit wird ein ausreichender und qualitativ hochwertiger Anteil an Grünfläche sichergestellt. Ebenfalls sinnvoll finden wir die moderate Reduktion des Maximums an Parkfelder für Wohnungen sowie die Anreize für Carsharing. Wirklich erfreut ist die GLP, dass mit der neuen ANUP Stein- und Schotterflächen nicht mehr erlaubt werden.

Gleichzeitig bekommen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer mit der Abschaffung des grossen Grenzabstandes mehr Flexibilität. So können zukünftig Gebäude vielseitiger platziert werden, was mehr Freiheit in der Ausgestaltung des Grundstücks bietet. Auch mit der Vereinfachung der Arealüberbauung wird in Wettingen die qualitative Innenentwicklung gestärkt. Das verdichtete Bauen ist dank der ANUP besser möglich.

Das Gewerbe ist in der Revision der ANUP etwas zu kurz gekommen. Der Fraktion der GLP ist wichtig, dass das Gewerbe bei der nächsten Gelegenheit – beispielsweise bei der Revision der «Geisswies» – entsprechend berücksichtigt wird.

Mit der vorliegenden Revision hat der Gemeinderat einen sehr guten Mittelweg gefunden, um den unterschiedlichen Bedürfnissen in Wettingen gerecht zu werden. Die Fraktion der GLP ist froh, dass dieser Meilenstein in dieser Legislatur geschafft wird und möchte sich beim Gemeinderat, der Verwaltung, insbesondere bei Thomas Kuster und dem Projektteam für ihren grossen Einsatz und die sorgfältige Arbeit bedanken.

Die GLP Wettingen wünscht allen eine besinnliche Weihnachtszeit und einen guten Rutsch ins neue Jahr und somit in die neue Legislatur!

Für die GLP-Fraktion

Sarah Schmocker