



---

## Genehmigung Teilrevision "Nutzungsplanung Kulturland", Änderungen Lugibachtal

---

Sehr geehrte Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Kulturlandplan der Gemeinde Wettingen wurde vom Grossen Rat am 21. Mai 2002 genehmigt. Das Gebiet Lugibach ist der Landwirtschaftszone zugewiesen und mit einer überlagerten Signatur "zukünftiger Materialabbau" versehen (Informationsinhalt).

Die vorliegende Teiländerung des Kulturlandplans bezweckt die Bereitstellung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung des Materialabbaus. Mit der Erweiterung des Kiesabbaugebietes vom "Tägerhard" in das Lugibachtal soll die Bereitstellung des Rohstoffes für das Kieswerk "Tägerhard Kies AG" mittel - langfristig gesichert werden. Die neue Abbauzone liegt teilweise auf Gebiet der Gemeinde Wettingen und teilweise auf Gebiet der Gemeinde Würenlos.

Das Kiesabbau- und Rekultivierungsprojekt ist gemäss Anhang zur UVPV uvp-pflichtig. Die UVP ist mit dem Nutzungsplanverfahren sowie mit dem Abbaugesuch koordiniert.

Der Gemeinderat hat das Mitwirkungsverfahren gemäss § 22 BauG und die Ergebnisse im Bericht vom 30. September 2002 zusammengefasst. Im Vorprüfungsbericht vom 5. September 2002 hat die Abteilung Raumplanung des Kantonalen Baudepartementes das Vorprüfungsverfahren abgeschlossen. Die öffentliche Auflage der Nutzungsplanung Kulturland, Änderung Lugibachtal, des Kiesabbau- und Rekultivierungsprojektes Lugibachtal sowie das Projekt Verlegung und Renaturierung Lugibach, wurden vom 11. Oktober bis 18. November 2002 durchgeführt.

Gegen das Nutzungsplanverfahren wurde eine Einsprache eingereicht, welche der Gemeinderat behandelt und abschliessend entschieden hat.

### Verfahren

Vorprüfung: 5. September 2002

Öffentliche Auflage: 11. Oktober bis 18. November 2002

Einsprachen total: 1

Rückzug der Einsprachen: 0

Durch den Gemeinderat abgewiesen: 0

Durch den Gemeinderat teilweise gutgeheissen: 0

Nichteintreten und Zuweisung an Kiesabbau- und Rekultivierungs-Verfahren: 1

Die Gemeindeversammlung Würenlos hat am 13. Dezember 2002 der Teilrevision "Nutzungsplanung Kulturland"; Änderungen Lugibachtal, betreffend Gemeindegebiet Würenlos, zugestimmt.

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat folgenden Beschluss zu fassen:

**BESCHLUSS DES EINWOHNERRATES**

Die Teilrevision "Nutzungsplanung Kulturland", Änderung Lugibachtal, wird genehmigt.

Wettingen, 19. Dezember 2002  
B/ss

**Gemeinderat Wettingen**

Dr. Karl Frey                      Urs Blickenstorfer  
Gemeindeammann                Gemeindeschreiber-Stv.